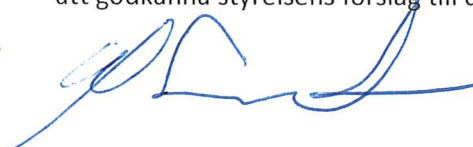


**PROTOKOLL:** Arvidsjaur's allmäningsdelägars ordinarie vårstämman.  
**TID:** 2026-06-04 kl. 18:30  
**PLATS:** Hotell Laponia, Arvidsjaur.  
**NÄRVARANDE:** Allmäningsstyrelsen samt ca 20 delägare.

---

- STÄMMAN ÖPPNAS** § 1  
Stämмоordförande Per-Erik Karlsson hälsar deltagarna välkomna och förklarar stämman öpnad.
- DAGORDNING** § 2  
Stämman beslutar  
att godkänna styrelsens förslag till dagordning.
- JUSTERINGSMÄN** § 3  
Stämman beslutar  
att till justeringsmän och tillika rösträknare utse Leif Enberg och Ulf Granström.
- JUSTERING AV PROTOKOLL** § 4  
Stämman beslutar  
att protokollet ska justeras direkt efter stämman.
- RÖSTLÄNGD OCH FULLMAKTER** § 5  
Stämman beslutar  
att godkänna närvarolistan inkl. registrerade fullmakter som röstlängd vid eventuell röstning. Aktuella mantal och ägaruppgifter har hämtats från Lantmäteriet.  
Fullmakt för Kurt Eklund registrerades.
- GODKÄNNANDE AV KALLELSEN** § 6  
Stämman beslutar  
att godkänna sättet för kungörelsen genom annons i Nya Annons X:et, den 26 maj och annonsering på hemsidan och facebook, samt en "blänkare" i Piteå-Tidningen och Norran den 22 maj.
- ÅRSREDOVISNING** § 7  
Förvaltaren föredrog årsredovisningen. Bilaga 1  
Informationen lades till handlingarna.  
  
Stämman beslutar  
att godkänna årsredovisningen  
att fastställa balans- och resultaträkningen  
att godkänna styrelsens förslag till disposition.

X-6



|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>REVISIONSBERÄTTELSE</b>                            | <p><b>§ 8</b></p> <p>Revisionsberättelse. Bilaga 2</p> <p>Stämman tillstyrker revisionsberättelsen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>ANSVARSFRIHET<br/>FÖR STYRELSEN</b>                | <p><b>§ 9</b></p> <p>Stämman beslutar</p> <p>att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>FRÅN FÖREGÅENDE<br/>STÄMMA VILANDE<br/>FÖRSLAG</b> | <p><b>§ 10</b></p> <p>Finns inga.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>FRAMSTÄLLAN AV<br/>STYRELSEN<br/>OCH MOTIONER</b>  | <p><b>§ 11</b></p> <p>Förslag förändrade utdelningsregler för delägare vars fastigheter påverkas av expropriation. Bilaga 3</p> <p>Stämman beslutar att tillstyrka styrelsens förslag.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>INFORMATION FRÅN<br/>FÖRVALTNINGEN</b>             | <p><b>§12</b></p> <p>Förvaltaren informerade om läget i skogen. Vikande virkespriser som idag ligger i nivå med priserna år 2023, vilket motsvarar ca 150 kr/m<sup>3</sup>ub ner jämfört föregående år. Allmänningen planerar att arrangera en utbildning för skogsägare tillsammans med SKS, intresserade delägare uppmanas höra av sig till allmänningskontoret. Förvaltaren visade en karta över de områden som LSt vill byta in. Informationen avslutades med att förvaltaren redovisade hur allmänningen placerar sitt kapital.</p> |
| <b>STÄMMAN AVSLUTAS</b>                               | <p><b>§ 13</b></p> <p>Ordförande avslutar stämman kl. 19:15</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Efter avslutning bjuds det på kaffe med smörgåstårta.

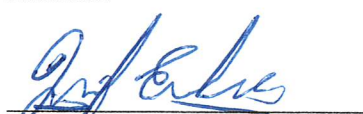


Per-Erik Karlsson, ordförande

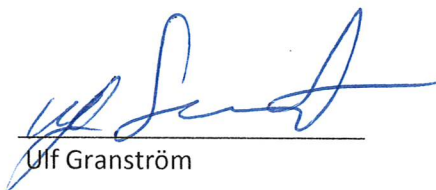


Annika Storck, sekreterare

Justeras:



Leif Enberg



Ulf Granström

## ALLMÄNNINGSSTÄMMA

**Tid:** Arvidsjaurs Allmäningsdelägare kallas härmed till ordinarie vårstämman  
**Torsdagen den 4:e juni kl. 18.30**  
**Registrering närvaro och kontroll fullmakter 18.00-18.30**

**Plats:** Hotell Laponia

Ärenden på stämman.

1. Stämman öppnas.
2. Styrelsens förslag till dagordning.
3. Val av 2 st justerare tillika rösträknare.
4. Tidpunkt och plats för protokollsjustering.
5. Fastställande av röstlängd och registrering fullmakter.
6. Fråga om stämman blivit behörigen utlyst.
7. Redovisning av årsredovisning, förvaltningsberättelse, fastställande av resultat- och balansräkning, samt styrelsens förslag till disposition av resultatet. Bilaga 1.
8. Revisionsberättelse. Bilaga 2.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
10. Från föregående stämman vilande förslag.
11. Framställan från styrelsen och motioner, bilaga 3.
  - a. Förslag förändrade utdelningsregler för delägare vars fastigheter påverkas av expropriation
12. Information från förvaltningen.
13. Mötets avslutande.

Allmänningen bjuder på fika efter stämman.

### ALLMÄNNINGSSTYRELSEN

Stämmohandlingar finns tillgängliga på allmänningenskontoret  
eller via hemsidan [www.allmanningen.nu](http://www.allmanningen.nu)  
Vid frågor, ring 0960-572 70. Välkomna!





# Bilaga 1.

## Arvidsjaur allmänningsskog

### Årsredovisning 2025

Styrelsen får härmed avlämna följande berättelse för året 2025

|                                    |                                   |                    |
|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|
| <u>Styrelse</u>                    | <u>Ordinarie ledamöter</u>        | <u>Suppleanter</u> |
|                                    | Magnus Eklund, ordf.              | Robert Grimm       |
|                                    | Rolf Sandström vice ordf          | Tomas Åström       |
|                                    | Dan Rådman                        |                    |
|                                    | Roland Jansson                    |                    |
|                                    | Anna Gustavsson                   |                    |
| <u>Revisorer</u>                   | <u>Ordinarie</u>                  | <u>Suppleanter</u> |
| Av allmännings-<br>stämman utsedda | Mats Holmqvist                    | Rikard Granström   |
|                                    | Britt-Marie Lindgren              | Elin Lundström     |
| Av länsstyrelsen<br>utsedd         | Tommy Flinkfeldt                  | Micael Engström    |
| <u>Valberedning</u>                | <u>Ordinarie</u>                  | <u>suppleant</u>   |
|                                    | Johan Granström<br>sammankallande | Rikard Rödlund     |
|                                    | Hans Renberg                      |                    |
|                                    | Nils Eklund                       |                    |
| <u>Personal</u>                    | <u>Skogsförvaltare</u>            | Fredrik Gustafsson |
|                                    | <u>Administratör</u>              | Annika Storck      |
|                                    | <u>Skogsvårdsarbetare</u>         | Bert Åhman         |
|                                    |                                   | Jens Åhman         |



## Antal anställda

Totalt antal anställda har varit 4 personer.

---

| Sammanträden                | Följande antal sammanträden/stämmor har hållits: |
|-----------------------------|--------------------------------------------------|
|                             | Styrelsesammanträden 10 st varav                 |
| AU                          | 0                                                |
| Allmäningsstämma, ordinarie | 2                                                |



## SKOGEN

### FÖRSÄLJNING

#### Slutavverkning

Under året har 192 ha slutavverkning sålts motsvarande ca 20 675 m<sup>3</sup>fub till ett uppskattat värde av 15 915 000 kr, vilket motsvarar 770 kr/m<sup>3</sup>fub.

#### Gallring

Gallring har sålts på 700 ha, uttaget från gallring uppskattas till 23 250 m<sup>3</sup>fub och har ett uppskattat värde av 10 585 000 kr vilket motsvarar ca 450 kr/m<sup>3</sup>fub.

#### Ledningsgator

Ca 822 m<sup>3</sup>fub har sålts till ett värde av 364 968 kr

### Jämförelse mot föregående år

|                        | 2025   |    |                       | 2024   |    |                       |
|------------------------|--------|----|-----------------------|--------|----|-----------------------|
|                        | Volym  | %  | kr/m <sup>3</sup> fub | volym  | %  | Kr/m <sup>3</sup> fub |
|                        |        |    |                       |        |    |                       |
| Slutavverkning         | 20 673 | 46 | 770                   | 12 500 | 58 | 648                   |
| Gallring               | 23 250 | 53 | 450                   | 8 700  | 41 | 297                   |
| Lev. Övrig försäljning | 822    | 1  | 444                   | 176    | 1  | 674                   |

#### Kolkrediter

Allmänningen tecknade under året avtal med företaget Eco base om att låta Eco base räkna fram och sälja kolkrediter. Beräkningen av kolkrediter baseras på tillväxt och virkesförråd på allmänningens mark i relation till uttaget (avverkning). De första intäkterna ifrån försäljning av kolkrediter förväntas komma under början av år 2027.



## Skogsvårdsåtgärder

|                                                                 | Areal  | Kostnad          | Kr/ha |
|-----------------------------------------------------------------|--------|------------------|-------|
| Markberedning                                                   | 103 ha | 244 536          | 2 374 |
| Nyplantering (exkl förändring<br>framtida skogsvårdsavsättning) | 107 ha | 835 500          | 7 808 |
| Hjälpplant                                                      | 0st    | 0                | 0     |
| Röjning                                                         | 450 ha | 997 066          | 2 216 |
| Hyggesrensning                                                  | 163 ha | 119 400          | 766   |
| Sådd inkl. frön                                                 | 0      | 0                | 0     |
| <b>Summa</b>                                                    |        | <b>2 196 502</b> |       |

Den totala bokförda skulden för framtida återväxtåtgärder uppgår nu till 2 300 000 kr mot i fjol 2 750 000 kr.

### Skogsbilvägar

2 500 m skogsbilväg grovbröts under år 2025.

## Miljöredovisning

Arvidsjäurs Allmänning bedriver sin verksamhet utifrån de lagar och förordningar som styr skogsbruket, täktverksamhet och anläggning av skogsbilvägar. Alla slutavverknings-, gödslings- och vägprojekt föregås av samråd med berörd sameby.

Ca 11 % av den produktiva skogsmarken har undantagits från skogsbruk och vid skötsel och avverkning lämnas vanligtvis större miljöhänsyn än vad skogsvårdslagen kräver.

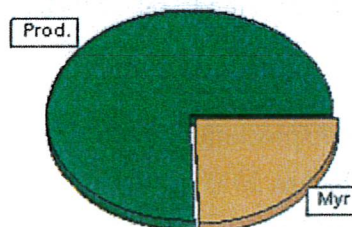
Vid entreprenadupphandling krävs att entreprenören är PEFC-certifierad.

## Skogstillstånd

### Sammanställning över fastigheten

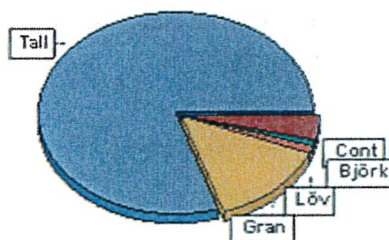
#### Arealer

|                                    | hektar         | %  |
|------------------------------------|----------------|----|
| Beskriven produktiv skogsmark      | 27112,5        | 74 |
| Fältanteckning                     | 8,5            | <1 |
| Myrkärr/mosse                      | 8723,4         | 24 |
| Berg/Hällmark                      | 87,8           | <1 |
| Inäga/åker                         | 67,5           | <1 |
| Väg och kraftledning (linjeavdrag) | 310,0          | 1  |
| Annat                              | 292,4          | 1  |
| <b>Summa landareal</b>             | <b>36602,1</b> |    |
| Vatten                             | 1764,1         |    |



#### Virkesförråd

|                        | m³sk    | %  | ha      |
|------------------------|---------|----|---------|
| <b>Totalt</b>          |         |    |         |
| Tall                   | 2140286 | 80 | 22139,6 |
| Gran                   | 363819  | 14 | 3145,6  |
| Löv                    | 26303   | 1  | 243,9   |
| Bok                    | 9       | <1 | 0,0     |
| <b>Medeltal</b>        |         |    |         |
| Cont                   | 16856   | 1  | 242,3   |
| Björk                  | 107157  | 4  | 892,8   |
| Asp                    | 28      | <1 | 0,2     |
| KIAL                   | 25      | <1 | 0,1     |
| Lärk                   | 499     | <1 | 12,7    |
| Öadel                  | 284     | <1 | 1,7     |
| <b>Naturvårdsvolym</b> |         |    |         |
| m³sk                   | 298     |    |         |



#### Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha  
3,3

#### Tillväxt

Tillväxt för perioden 2025 - 2034 beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år  
89660

#### Avverkningsförslag

Förnygringsavverkning

m³sk  
339905

Gallring

157580

Totalt under perioden

497485

Förväntad tillväxt första växtsäsongen

m³sk  
92778

m³sk per ha  
3,4



## Ekonomisk redogörelse

### Utdelning till delägarna

Under år 2025 delades totalt 5 685 422 kr fördelat på 349 utdelningar till delägarna. Fastighetsägare av 210st delägarfastigheter sökte utdelning av 1055st delägarfastigheter totalt. Utdelningen (per sökande fastighet) uppgick i medel till: 27 043kr.

### Avsättning till förnyelsefond

Styrelsens disposition av årets avsättning/ianspråktagande av förnyelsefond

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Ingående balans 2025 | 9 374 795        |
| Årets avsättning     | <u>9 626 253</u> |
| Utgående balans 2025 | 19 001 048       |

### Avkastning på eget kapital och soliditet

| <u>Omsättning, resultat, kkr</u>                                      | <u>2025</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Försäljning skogsprodukter                                            | 28 143      | 10 266      | 8 827       | 12 703      | 13 138      |
| Rörelseresultat <u>före</u> finansnetto och utdelning till delägarna  | 18 018      | 3 985       | 3 023       | 6 613       | 6 178       |
| Resultat <u>efter</u> finansiella poster och utdelning till delägarna | 13 790      | 1 139       | 276         | 3 149       | 3 325       |
| Soliditet (%)                                                         | 96          | 97          | 97          | 97          | 94          |
| Avkastning på eget kapital (%)                                        | 10          | 1           | 0,2         | 3           | 3           |



## Finansiella intäkter och utdelning

|                                      |       |       |       |       |       |
|--------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Finansnetto inkl elkraften           | 1 458 | 1 564 | 1 824 | 1 593 | 1 418 |
| Utdelning till delägarna             | 5 685 | 4 725 | 4 571 | 5 057 | 4 271 |
| Antal fastigheter som fått utdelning | 210   | 187   | 198   | 123   | 51    |

## Förändringar i eget kapital

|                                        | Bundna reserver  | Förnyelsefond     | Balanserat resultat | Årets resultat    | Totalt             |
|----------------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|-------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång                | 1 500 000        | 9 374 795         | 93 758 419          | 1 138 865         | <b>105 772 079</b> |
| Disposition av föregående års resultat |                  |                   | 1 138 865           | -1 138 865        | <b>0</b>           |
| Avsättn. förnyelsefond 2025            |                  | 9 626 253         | -9 626 253          |                   | <b>0</b>           |
| Årets resultat                         |                  |                   |                     | 12 209 687        | <b>12 209 687</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>         | <b>1 500 000</b> | <b>19 001 048</b> | <b>85 271 031</b>   | <b>12 209 687</b> | <b>117 981 766</b> |

## Förslag till vinstdisposition, kkr

Till allmäningsstämman förfogande står

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| balanserade vinstmedel | 85 271 031        |
| årets vinst            | <u>12 209 687</u> |
|                        | 97 480 718        |

Styrelsen föreslår att

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| till eget kapital överföres | <u>97 480 718</u> |
|                             | 97 480 718        |

Beträffande resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

| <b>Resultaträkning</b>                                                      | <b>Not<br/>1</b> | <b>2025-01-01<br/>-2025-12-31</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>                             |                  |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                                             |                  | 28 143 234                        | 10 265 736                        |
| Övriga rörelseintäkter                                                      | 2                | 160 990                           | 1 386 353                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |                  | <b>28 304 224</b>                 | <b>11 652 089</b>                 |
| <i>Rörelsekostnader</i>                                                     |                  |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter                                                   |                  | -4 460 424                        | -2 961 134                        |
| Handelsvaror                                                                |                  | -144 978                          | -40 648                           |
| Övriga externa kostnader                                                    | 3                | -2 941 033                        | -1 737 617                        |
| Personalkostnader                                                           | 4                | -2 141 373                        | -2 545 271                        |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 5                | -446 459                          | -351 044                          |
| Övriga rörelsekostnader                                                     |                  | -19 814                           | 0                                 |
| Lämnade bidrag                                                              |                  | -132 388                          | -30 975                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                                               |                  | <b>-10 286 469</b>                | <b>-7 666 689</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                      |                  | <b>18 017 755</b>                 | <b>3 985 400</b>                  |
| <b>Finansiella poster</b>                                                   |                  |                                   |                                   |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                      | 6                | 0                                 | 315 810                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | 7                | 1 458 114                         | 1 563 562                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | 8                | -248                              | -1 385                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                             |                  | <b>1 457 866</b>                  | <b>1 877 987</b>                  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |                  | <b>19 475 621</b>                 | <b>5 863 387</b>                  |
| Utdelning till delägarna                                                    |                  | -5 685 422                        | -4 724 522                        |
| <b>Resultat före skatt</b>                                                  |                  | <b>13 790 199</b>                 | <b>1 138 865</b>                  |
| <b>Skatter</b>                                                              |                  |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat                                                     |                  | -1 580 512                        | 0                                 |
| <b>Årets resultat</b>                                                       |                  | <b>12 209 687</b>                 | <b>1 138 865</b>                  |

| Balansräkning | Not<br>1 | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---------------|----------|------------|------------|
|---------------|----------|------------|------------|

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

|                                               |           |                   |                   |
|-----------------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Byggnader och mark                            | 9, 10, 11 | 77 365 395        | 74 836 591        |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 12        | 594 414           | 851 950           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |           | <b>77 959 809</b> | <b>75 688 541</b> |

#### Finansiella anläggningstillgångar

|                                                |        |                    |                   |
|------------------------------------------------|--------|--------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag                       | 13, 14 | 80 000             | 80 000            |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 15, 16 | 30 943 165         | 8 513 662         |
| Andra långfristiga fordringar                  | 17     | 9 000 000          | 6 000 000         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |        | <b>40 023 165</b>  | <b>14 593 662</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |        | <b>117 982 974</b> | <b>90 282 203</b> |

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m. m.

|                           |  |                  |                  |
|---------------------------|--|------------------|------------------|
| Råvaror och förnödenheter |  | 1 000 000        | 1 133 601        |
| <b>Summa varulager</b>    |  | <b>1 000 000</b> | <b>1 133 601</b> |

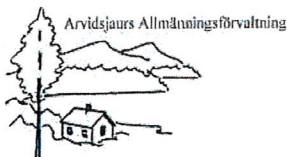
#### Kortfristiga fordringar

|                                              |    |                  |                  |
|----------------------------------------------|----|------------------|------------------|
| Kundfordringar                               |    | 18 268           | 61 091           |
| Fordringar hos koncernföretag                |    | 4 712            | 1 213 750        |
| Övriga fordringar                            |    | 580 682          | 768 266          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 18 | 2 113 921        | 5 353 160        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |    | <b>2 717 583</b> | <b>7 396 267</b> |

#### Kassa och bank

|                                    |  |                  |                   |
|------------------------------------|--|------------------|-------------------|
| Kassa och bank                     |  | 1 555 075        | 10 544 150        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>1 555 075</b> | <b>10 544 150</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>5 272 658</b> | <b>19 074 018</b> |

|                         |  |                    |                    |
|-------------------------|--|--------------------|--------------------|
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b> |  | <b>123 255 632</b> | <b>109 356 221</b> |
|-------------------------|--|--------------------|--------------------|



| Balansräkning                                | Not<br>1 | 2025-12-31         | 2024-12-31         |
|----------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |          |                    |                    |
| <i>Eget kapital</i>                          |          |                    |                    |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |          |                    |                    |
| Bunden reserv, Allmäningsfonden              |          | 1 500 000          | 1 500 000          |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |          | <b>1 500 000</b>   | <b>1 500 000</b>   |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |          |                    |                    |
| Förnyelsefond                                |          | 19 001 048         | 9 374 795          |
| Balanserat resultat                          |          | 85 271 031         | 93 758 419         |
| Årets resultat                               |          | 12 209 687         | 1 138 865          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |          | <b>116 481 766</b> | <b>104 272 079</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |          | <b>117 981 766</b> | <b>105 772 079</b> |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |          |                    |                    |
| Leverantörsskulder                           |          | 438 425            | 523 666            |
| Skatteskulder                                |          | 1 553 113          | 0                  |
| Övriga skulder                               | 19       | 111 390            | 130 085            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 20       | 3 170 938          | 2 930 391          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |          | <b>5 273 866</b>   | <b>3 584 142</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |          | <b>123 255 632</b> | <b>109 356 221</b> |



## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNR 2016:10) om årsredovisning i mindre bolag.

Fordringar har värderats till lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om annat ej anges.

#### **Intäktsredovining**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. I de fall man kommit överens om betalningsplaner vid försäljning av rotposter redovisas intäkterna i enlighet med villkoren i dessa.

#### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### **Leasing**

Leasingavtal redovisas enligt bokföringsnämndens allmänna råd BFNR 2000:4. Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulager har värderats till 97% av det ansamlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansräkningen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulager har beaktats.

## Not 2 Övriga intäkter

|                                            | 2025           | 2024             |
|--------------------------------------------|----------------|------------------|
| Vinst/förlust avyttring byggander och mark | 0              | 573 500          |
| Bidrag vägar                               | 0              | 350 066          |
| Övriga intäkter                            | 157 986        | 462 787          |
|                                            | <b>157 986</b> | <b>1 386 353</b> |

## Not 3 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 54 421 kr.  
Föregående år 60 517 kr.

## Not 4 Anställda och personalkostnader

|                                                                            | 2025             | 2024             |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Medelantalet anställda                                                     | 3                | 4                |
|                                                                            | <b>3</b>         | <b>4</b>         |
| <b>Löner och andra ersättningar</b>                                        |                  |                  |
| Styrelse, valberedning och stämma                                          | 231 450          | 129 700          |
| Övriga anställda                                                           | 1 476 628        | 1 750 902        |
|                                                                            | <b>1 708 078</b> | <b>1 880 602</b> |
| <b>Sociala kostnader</b>                                                   |                  |                  |
| Pensionskostnader för övriga anställda                                     | 135 648          | 143 563          |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal                               | 474 310          | 541 096          |
|                                                                            | <b>609 958</b>   | <b>684 659</b>   |
| <b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b> | <b>2 318 036</b> | <b>2 565 261</b> |



#### **Not 5 Avskrivningar och nedskrivningar**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| <b>Materiella anläggningstillgångar</b> |       |
|-----------------------------------------|-------|
| Byggnader                               | 2-4 % |
| Markanläggning                          | 10 %  |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 %  |

#### **Not 6 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar**

|                                      | <b>2025</b> | <b>2024</b>    |
|--------------------------------------|-------------|----------------|
| Resultat vid avyttringar värdepapper | 0           | 315 810        |
|                                      | <b>0</b>    | <b>315 810</b> |

#### **Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

|                                             | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ränteintäkter                               | 782 367          | 744 708          |
| Ersättning elkraft (allframtidssupplåtelse) | 675 747          | 818 854          |
|                                             | <b>1 458 114</b> | <b>1 563 562</b> |

#### **Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

|                       | <b>2025</b> | <b>2024</b>  |
|-----------------------|-------------|--------------|
| Övriga räntekostnader | 248         | 1 385        |
|                       | <b>248</b>  | <b>1 385</b> |

## Not 9 Byggnader

|                                                 | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 543 144        | 1 203 144        |
| Inköp                                           | 0                | 340 000          |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -340 000         | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 203 144</b> | <b>1 543 144</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -710 705         | -691 114         |
| Årets avskrivningar                             | -19 591          | -19 591          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-730 296</b>  | <b>-710 705</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>472 848</b>   | <b>832 439</b>   |

## Not 10 Mark

|                                                 | 2025-12-31        | 2024-12-31        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 68 466 837        | 68 533 337        |
| Inköp                                           | 2 742 288         | 0                 |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -21 780           | -66 500           |
| Omklassificeringar                              | 0                 | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>71 187 345</b> | <b>68 466 837</b> |
| Ingående uppskrivningar                         | 4 802 000         | 4 802 000         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>4 802 000</b>  | <b>4 802 000</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>75 989 345</b> | <b>73 268 837</b> |

## Not 11 Markanläggningar

|                                                 | 2025-12-31        | 2024-12-31        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 5 913 621         | 5 850 061         |
| Inköp                                           | 279 288           | 63 560            |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>6 192 909</b>  | <b>5 913 621</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -5 178 306        | -5 153 063        |
| Årets avskrivningar                             | -111 401          | -25 243           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-5 289 707</b> | <b>-5 178 306</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>903 202</b>    | <b>735 315</b>    |



## Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

|                                                 | 2025-12-31        | 2024-12-31        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 339 953         | 2 213 786         |
| Inköp                                           | 77 681            | 621 748           |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -279 032          | -495 581          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 138 602</b>  | <b>2 339 953</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 488 003        | -1 637 460        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 259 282           | 455 668           |
| Årets avskrivningar                             | -315 467          | -306 210          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 544 188</b> | <b>-1 488 002</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>594 414</b>    | <b>851 951</b>    |

## Not 13 Andelar i koncernföretag

|                                                 | 2025-12-31    | 2024-12-31    |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 80 000        | 80 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>80 000</b> | <b>80 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>80 000</b> | <b>80 000</b> |

## Not 14 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn                             | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel | Antal<br>andelar | Bokfört<br>värde |
|----------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Ludvigsbergs Träförädlings<br>AB | 100%              | 100%                | 500              | 80 000           |
|                                  |                   |                     |                  | <b>80 000</b>    |

|                               |               |             |
|-------------------------------|---------------|-------------|
|                               | <b>Org.nr</b> | <b>Säte</b> |
| Ludvigsbergs Träförädlings AB | 559081-0270   | Arvidsjaur  |

#### Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav

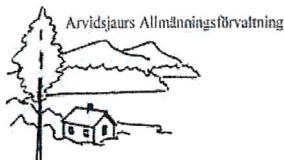
|                                                 | 2025-12-31        | 2024-12-31       |
|-------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 8 513 662         | 20 513 662       |
| Inköp                                           | 22 429 503        | 8 500 000        |
| Försäljningar                                   | 0                 | -20 500 000      |
| Omklassificeringar                              |                   | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>30 943 165</b> | <b>8 513 662</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>30 943 165</b> | <b>8 513 662</b> |

#### Not 16 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav

| Namn                     | Bokfört värde     |
|--------------------------|-------------------|
| Insats Norra Skogsägarna | 13 662            |
| Fondinnehav Swedbank     | 9 929 503         |
| Fasträntekonton Swedbank | 21 000 000        |
|                          | <b>30 943 165</b> |

#### Not 17 Andra långfristiga fordringar

|                                                 | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 6 000 000        | 0                |
| Tillkommande fordringar                         | 3 000 000        | 6 000 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>9 000 000</b> | <b>6 000 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>9 000 000</b> | <b>6 000 000</b> |

**Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

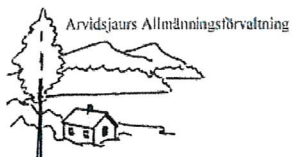
|                                   | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Upplupna ränteintäkter            | 315 908          | 122 719          |
| Upplupna bidrag                   | 0                | 350 066          |
| Upplupen ersättning elkraft       | 675 747          | 818 854          |
| Upplupna intäkter avverkningsrätt | 0                | 3 493 000        |
| Upplupna övriga intäkter          | 875 139          | 327 355          |
| Förutbetalda kostnader            | 247 127          | 241 166          |
|                                   | <b>2 113 921</b> | <b>5 353 160</b> |

**Not 19 Övriga kortfristiga skulder**

|                                  | 2025-12-31     | 2024-12-31     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Personalens källskatt            | 45 495         | 35 510         |
| Upplupna sociala avgifter        | 40 918         | 34 310         |
| Upplupna löner avseende december | 24 977         | 60 265         |
|                                  | <b>111 390</b> | <b>130 085</b> |

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

|                           | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Upplupna semesterlöner    | 75 010           | 74 188           |
| Upplupna sociala avg      | 28 163           | 39 283           |
| Framtida återväxtåtgärder | 2 970 086        | 2 734 294        |
| Övriga poster             | 97 679           | 82 626           |
|                           | <b>3 170 938</b> | <b>2 930 391</b> |



Årsredovisningen beslutades 2026-04-24

Arvidsjaur

Magnus Eklund  
Ordförande

Roland Jansson

Rolf Sandström

Anna Gustafsson

Dan Rådman

Vår revisionsberättelse har lämnats

Mats Holmqvist  
Revisor

Britt-Marie Lindgren  
Revisor

Tommy Flinkfeldt  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MAGNUS EKLUND

### Styrelseordförande

Serienummer: f3bf8af8c066e1[...]2c4775b2f0900

IP: 31.209.xxx.xxx

2026-05-20 20:27:00 UTC



## ROLF SANDSTRÖM

### Styrelseledamot

Serienummer: 233f20a007669c[...]f8801855ad3c1

IP: 178.174.xxx.xxx

2026-05-21 06:27:48 UTC



## ROLAND JANSSON

### Styrelseledamot

Serienummer: 5a008e5ca107f4[...]beea35d7f57ef

IP: 83.226.xxx.xxx

2026-05-21 07:40:00 UTC



## ANNA GUSTAFSSON

### Styrelseledamot

Serienummer: e118d3d3978c12[...]b87b9faded2a9

IP: 88.129.xxx.xxx

2026-05-21 14:54:36 UTC



## DAN RÅDMAN

### Styrelseledamot

Serienummer: 97fa2a0981b149[...]dcffbbe3176b2

IP: 90.226.xxx.xxx

2026-05-21 18:02:17 UTC



## KARL MATS ÅKE HOLMQVIST

### Auktoriserad revisor

Serienummer: b20a1add7a447a[...]693e2a634f1c7

IP: 87.251.xxx.xxx

2026-05-21 19:00:36 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eurl.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

PDF GENERATED BY PENNEO.COM

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

*"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."*

2026-05-24 19:37:43 UTC



2026-05-25 06:10:57 UTC



Reyner de la

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://www.penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

1711



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Arvidsjaur's Allmänning för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.
- på något annat sätt handlat i strid med allmänningsslagen, reglementet samt årsredovisningslagen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Arvidsjaur den dag som framgår av den digitala signaturen

Tommy Flinkfeldt  
Auktoriserad revisor utsedd av Länsstyrelsen

Britt-Marie Lindgren  
Lekmannarevisor

Mats Holmqvist  
Lekmannarevisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## KARL MATS ÅKE HOLMQVIST

Auktoriserad revisor

Serienummer: b20a1add7a447a[...]693e2a634f1c7

IP: 87.251.xxx.xxx

2026-05-21 19:00:36 UTC



## EVA BRITT-MARIE LINDGREN

Auktoriserad revisor

Serienummer: 53b0fec1c99e2[...]eb320df9ac6b1

IP: 78.77.xxx.xxx

2026-05-24 19:37:43 UTC



## TOMMY FLINKFELDT

Auktoriserad revisor

Serienummer: 7ad197b10868dd[...]cd69d256354ac

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-05-25 06:10:57 UTC



P-E uppförande de KS

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.





## Bilaga 3.

### Regelverk för utdelning till delägare för mark som ursprungligen inte avsatts som delägarmark vid bildandet av Arvidsjaur allmänning.

Arvidsjaur allmänning tillkom, på samma sätt som övriga allmänningar vid den tiden, i syfte att skydda de enskilda bönderna från det pågående baggböleriet. Syftet var även att stärka utvecklingen av jord- och skogsbruket i socknen. Detta reglerades i en särskild lagstiftning där den nu gällande är från år 1952.

Lagstiftningen är tydlig med att det är delägarna som är beslutande i frågan om utdelning så länge besluten inte strider mot lagstiftning och reglemente. Utdelningen ska i första hand ske till aktiva åtgärder i jord- och skogsbruket.

Arvidsjaur allmänning bildades vid avvittringen under 1880-talet. Delägare blev alla mantalsatta hemman i socknen. Mantalet var ett skattetal som visade hur mycket skatt som den enskilde hemmansägaren skulle betala. Vid avvittringen fanns beslut om hur mycket produktionsresurser i form av åker, äng och skog som ett mantal motsvarade. För varje by räknades skattetalet samman och gränsen mot kronomarken kunde därefter läggas ut, men först efter att  $\frac{1}{4}$  dragits av och lagts till allmänningsskogen.

Vid bildandet av Arvidsjaur allmänning var delägarskapet i allmänningen liktydigt med mantalet. Vid alla efterföljande lantmäteriförrättningar, hemmansklyvningar, avstyckningar, ägobyten mm, har delägandet i Arvidsjaur allmänning hanterats och i flertalet, men inte alla, följt mantalet.

Under 1960- och 70-talet rationaliserades jordbruket med ett starkt statligt stöd, SR- och KR-jordbruk. Detta påverkade även bönderna i Arvidsjaur, men här uppstod problem genom att den privatägda jord- och skogsmarken var begränsad och expansion kunde då i vissa fall ske endast genom tillköp från angränsande kronopark. Vid genomläsning av stämmoprotokoll från tidigt 1970-tal så var delägarna i Arvidsjaur allmänning inte villiga att tillåta utdelning till mark som inte ursprungligen avsatts som delägarmark. Vid stämman 1973 togs dock ett beslut att även tillåta utdelning till inköpt icke ursprunglig delägarmark efter ett yttrande från Lantmäteriet som sa att mantalet vid en fastighetsreglering även kom att omfatta den inköpta marken. Detta var i sig korrekt, men delägarskapet i allmänningen är inte liktydigt med mantalet och rätten till utdelning är även den en annan fråga.

Tillämpningen har därefter varit att den inköpta marken måste läggas till en fastighet som är ursprunglig delägare, inte tvärt om. Dessutom bör den tillköpta marken bruksmässigt ligga i närheten av ursprungsfastigheten. Detta var inte några större problem under de första 20 åren, men när staten aktivt började försälja mark från de tidigare kronoparkerna blev det tydligt att det uppstått ett behov att förtydliga regelverket för rätt till utdelning.

Då förändringar i lagar och regler normalt inte tillämpas retroaktivt, så bör den mark som hittills haft rätt till utdelning få det även fortsättningsvis.



Expropriation är en åtgärd där det allmänna kan inlösa fastigheter genom tvång. Expropriation kan gälla naturreservat, gruvdrift (bearbetningstillstånd eller markanvisning), skjutfält, allmän plats i detaljplan eller liknande allmänna ändamål. Expropriation eller expropriationsliknande åtgärder kan även drabba en delägarfastighet och fastighetens andel i Arvidsjaurs Allmänning kan då gå förlorad.

För att skydda delägarfastigheternas ägare bör därför finnas undantagsregler.

#### Rätten till utdelning från Arvidsjaurs allmänning tillkommer följande fastigheter:

- Fastigheten ska ha andel i Arvidsjaurs allmänning.
- Marken ska ligga inom området för de byar och hemman som ursprungligt avsatte mark till allmänningen vid avvitringen.
- Marken kan även ligga inom de områden som tillkommit som delägarmark sedan 1970-talet och fram till 2016-06-30.

#### Möjlighet för fastigheter som förlorar delägarskap på grund av expropriation att flytta sin utdelningsrätt:

- Den delägare vars fastighet blir föremål för expropriation måste behålla eller flytta mantalet till ett skifte som inte ingår i expropriationen.
- Den exproprierade marken måste överstiga 10 ha produktiv skog.
- Den inköpta marken, utbytesmarken, får arealmässigt maximalt vara den exproprierade arealen plus 70 ha (produktiv skog). Om utbytesmarken utgör en större areal än den angivna så får den överskjutande arealen avstyckas till en egen fastighet utan andel i Arvidsjaurs Allmänning.
- Utbytesmarken måste vara inköpt inom 5 år räknat från expropriationsdatum. Om mark har sålts "frivilligt" under hot om expropriation så räknas tiden från försäljningsdatum enligt köpekontraktet.
- Fastigheten ska ligga i Arvidsjaurs kommun.

Reglerna för rätt till utdelning blir gällande först efter beslut av allmänningsstämma. Reglerna träder i kraft närmaste halvårs- eller årsskifte efter stämmobeslut.

Styrelsen förbehåller sig rätten att vid behov pröva enskilda fall.

*Regrerna gäller de fall*